

# SITZUNGSPROTOKOLL

der Gemeinde MÜNICHREITH-LAIMBACH  
über die SITZUNG des GEMEINDERATES

am Donnerstag, den 27. Mai 2021 in Münichreith Nr.38

Beginn: 19,30 Uhr

Ende: 22,30 Uhr

Die Einladung erfolgte am

20. Mai 2021 durch Einzeleinladung

## ANWESEND WAREN:

Bürgermeister

Vizebürgermeister

die Mitglieder des Gemeinderates:

gf.GR. FELLNHOFER Jürgen

gf.GR. MÜHLBERGER Josef

GR. BAUMGARTNER Alexander

GR. HAIDER Josef

GR. HASELMAYR Thomas

GR. RAPOLTER Reinhard

GR. WALDBAUER Helga

RIEGLER Josef

WEISSGRAM Michael

gf.GR. LEONHARTSBERGER Franz

gf.GR. PLESSER Gerhard

GR. GRUBER Erika

GR. HASELBÖCK Johann

GR. MATSCHINER Jörg

GR. SCHRAMMEL Karl

GR. WEIßGRAM Dipl.-Ing. Franz

## ANWESEND WAREN AUSSERDEM:

Schriftführerin Ines Jungwirth

## ENTSCHULDIGT ABWESEND WAREN:

GR. EDER-ENNENGL Daniela

GR. RINGLER Thomas

GR. MAYERHOFER Alexander

## NICHT ENTSCHULDIGT ABWESEND WAREN:

---

Vorsitzender: Bürgermeister RIEGLER Josef

Die Sitzung war öffentlich.

Die Sitzung war beschlussfähig.

## **TAGESORDNUNG:**

- Pkt.1: Begrüßung, Eröffnung und Feststellung der Beschlussfähigkeit*
- Pkt.2: Verlesung des Protokolls der Sitzung vom 27. April 2021 und Genehmigung – Abänderung – Nichtgenehmigung desselben*
- Pkt.3: Vergabe der Erd- und Baumeisterarbeiten WVA-Laimbach*
- Pkt.4: Beschluss über weitere Auftragsvergaben*
- Pkt.5: Beschluss Kündigung des Beratungsvertrags der FRC*
- Pkt.6: Allfälliges*

## VERLAUF der SITZUNG:

*Pkt.1: Nach der Begrüßung eröffnet der Bürgermeister die Gemeinderatssitzung und stellt die Beschlussfähigkeit fest.*

*Pkt.2: Das Protokoll der Gemeinderatssitzung vom 27. April 2021 wurde jedem Gemeinderatsmitglied übergeben. Auf eine Verlesung des Protokolls wird verzichtet. Dieses wird in der vorgelegten Form vom Gemeinderat einstimmig genehmigt.*

*Pkt.3: Hinsichtlich der Leistungen für die Erd-, Baumeister- und Installationsarbeiten inkl. Materiallieferungen zur Herstellung der WVA Laimbach BA05/1, Neubau Quelle Gartleiten, Austausch Knotenpunkte wird dem Gemeinderat der Prüfbericht über das Ergebnis des nicht offenen Angebotsverfahrens zur Vergabe vorgelegt.*

*Die Ausschreibung wurde vom Büro HYDRO Ingenieure Umwelttechnik GmbH namens der Gemeinde Münichreith-Laimbach über die Vergabepattform [www.ankoe.at](http://www.ankoe.at) an drei Unternehmen (Brachinger GmbH, Jägerbau GmbH, Wagner BaugmbH) versandt. Bis zum Abgabetermin hat 1 Firma ihr Angebot fristgerecht eingereicht und wurde zur Beurteilung herangezogen. Somit soll folgender Vergabevorschlag beschlossen werden:*

*Entsprechend den Bestimmungen des §304 (Sektorenauftraggeber) des Bundesvergabegesetzes 2018 und unter Berücksichtigung vorstehender Betrachtungen, nach Wertung aller technischen und wirtschaftlichen Gesichtspunkte wird der Gemeinde Münichreith-Laimbach vorgeschlagen, die Erd- und Baumeisterarbeiten inkl. der Materiallieferungen zur Errichtung der **WVA Laimbach BA05/1, Neubau Quelle Gartleiten, Austausch Knotenpunkte** an den Billigstbieter, die Firma **Jägerbau Pöggstall GmbH, Würnsdorf 110, 3650 Pöggstall** zu den Bedingungen und Einheitspreisen des Angebotes vom 30.04.2021 mit einer Angebotssumme von **168.936,86 € ohne USt. bzw. 202.724,23 € mit USt.** zu vergeben. Die Zuverlässigkeit sowie die technische Leistungsfähigkeit sind gegeben.*

*Die Abstimmung ergibt:*

EINSTIMMIGER BESCHLUSS

*Weiters wird hinsichtlich der zusätzlichen Kosten (geschätzt ca. € 127.000,-) für die Wasserleitungsumlegung in der Schreiner-Siedlung und Sportplatzsiedlung ein Grundsatzbeschluss gefasst, dass eine Vergabe an den Billigstbieter nach erfolgter Ausschreibung durchgeführt werden kann.*

*Die Abstimmung ergibt:*

EINSTIMMIGER BESCHLUSS

*Pkt.4: Beschluss über weitere Auftragsvergaben:*

*Nach erfolgter Ausschreibung der Baumeisterarbeiten und Fensterlieferungen inkl. Montage beim Projekt Wohnhaus Münichreith 64 langte nur ein Angebot der Fa. Brachinger GmbH und der Fa. Hintersteiner ein.*

*Jenes Angebot hinsichtlich der Baumeisterarbeiten wurde mangels direkter Vergleichsmöglichkeiten mit anderen im Februar ähnlichen Ausschreibungsergebnissen verglichen. Nachdem nur ein Angebot einlangte, die angebotenen Preise den vorhandenen Kostenrahmen sprengen sowie einzelne Positionspreise deutlich über ortsüblichen Vergleichspreisen und Erfahrungswerten liegen, wird eine Aufhebung der Ausschreibung für die Baumeisterarbeiten empfohlen.*

*Betreffend der Fensterlieferungen und Montage entsprechen die Kosten den ortsüblichen Preisen. Mit Hrn. Hintersteiner wurde tel. vereinbart, dass nach Möglichkeit die Preise bis zur nächsten Bausaison gehalten werden. Sollte dies nicht möglich sein, so wird Hr. Hintersteiner die Gemeinde im Jänner 2022 zeitgerecht verständigen.*

Die Kosten für die Heizungserneuerung durch die Fa. Ledermüller mit € 18.910,34 erscheinen nach Art und Umfang der Arbeiten angemessen. Nachdem auch für den Heizungstausch geringfügige Baumeisterarbeiten erforderlich sind, wird eine neue getrennte Ausschreibung der Baumeister- und Fassadenarbeiten angeordnet, um eventuell zumindest den Heizungstausch durchführen zu können. Es wird empfohlen die restlichen Sanierungsarbeiten auf das Frühjahr 2022 zu verschieben. Dies ist im Hinblick auf zurzeit manch langer Lieferfristen einzelner Baustoffe zu unterstreichen.

Die Abstimmung ergibt:

15 JA-Stimmen, 1 Stimmenthaltung  
(Vizebgm. Weissgram)

Weiters wird bekanntgegeben, dass hinsichtlich der Verlegung der LWL-Leerverrohrung in der Schreiner-Siedlung anstelle des Rohrlückenschluss vom Rohrende an der Landesstraße zum PE Rohr in der Siedlung, nun die vollständige Leerverrohrung eingebracht wird.

Weiters werden zwei Angebote der Fa. Metallbau Hagenleithner, Yspertal betreffend Polyt.Schule bzw. Volksschule Laimbach für die Konstruktion eines Stiegegeländers aus Stahl feuerverzinkt mit Handläufe aus Edelstahl zu einem Gesamtpreis von 21.385,20 inkl. MwSt. sowie einer Absturzsicherung beim Haupteingang zu einem Gesamtpreis von 4.276,80 inkl. MwSt. zur Information vorgelegt. Diese Kosten werden zu 2/3 von der Polytechnischen Schulgemeinde und zu 1/3 von der Gemeinde getragen.

Pkt.5: Im Herbst 2018 wurde ein Vertrag zur Finanzberatung mit der FRC – Finance & Risk Consult GmbH, Hr. Mag. Hofstätter auf unbestimmte Dauer geschlossen. Dieser beinhaltet eine Bestandsanalyse, die laufende Beratung und Betreuung inkl. Ausschreibung von Neufinanzierung zu einem monatlichen Honorar. Der Vertrag kann erstmalig am 31.12.2020 unter Einhaltung einer Kündigungsfrist von 6 Monaten gekündigt werden.

Nach Besprechung soll der bestehende Beratungsvertrag mit Jahresende aufgelöst werden.

Die Abstimmung ergibt:

EINSTIMMIGER BESCHLUSS

Pkt.6: Allfälliges

- a) Information Ferien-Nachmittagsbetreuung im Kindergarten Münichreith
- b) Information zur Ausstellung einer Handy-Signatur am Gemeindeamt, Ausbildung von „Registration Officer“