SITZUNGSPROTOKOLL

der Gemeinde MÜNICHREITH-LAIMBACH
über die SITZUNG des GEMEINDERATES
nach § 48 NÖ Gemeindeordnung 1976

am Montag, den 23. August 2021

in Laimbach Nr.76

Beginn: 19,00 Uhr

Die Einladung erfolgte am

Ende: 20,30 Uhr

13. August 2021 durch Einzeleinladung

ANWESEND WAREN:

Bürgermeister

RIEGLER Josef

Vizebürgermeister

WEISSGRAM Michael

die Mitglieder des Gemeinderates:

gf.GR. FELLNHOFER Jürgen

gf.GR. LEONHARTSBERGER Franz

gf.GR. MÜHLBERGER Josef

gf.GR. PLESSER Gerhard

GR. BAUMGARTNER Alexander

GR. EDER-ENNENGL Daniela

GR. GRUBER Erika

GR. HAIDER Josef

GR. HASELBÖCK Johann

GR. MATSCHINER Jörg

GR. MAYERHOFER Alexander

GR. RAPOLTER Reinhard

GR. RINGLER Thomas

GR. SCHRAMEL Karl

GR. WALDBAUER Helga

GR. WEIßGRAM Dipl.-Ing. Franz

ANWESEND WAREN AUSSERDEM:

Schriftführerin Ines Jungwirth

ENTSCHULDIGT ABWESEND WAREN:

GR. HASELMAYR Thomas

NICHT ENTSCULDIGT ABWESEND WAREN:

Vorsitzender: Bürgermeister RIEGLER Josef

Die Sitzung war öffentlich.

Die Sitzung war beschlussfähig.

TAGESORDNUNG:

Pkt.1: Begrüßung, Eröffnung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

*Pkt.2: Verlesung des Protokolls der Sitzung vom 27. Mai 2021 und
Genehmigung – Abänderung – Nichtgenehmigung desselben*

*Pkt.3: Auftragsvergabe WVA Laimbach BA05 – Wasserleitungsarbeiten
und Prüfmaßnahmen*

Pkt.4: Auftragsvergabe Sanierung Wohnhaus MR 64 - Heizung u. Fenstertausch

Pkt.5: Beschluss Aufstockung Darlehen Wohnbauförderung MR 64

Pkt.6: Beschluss Ankauf Naturbestandsdaten EVN

Pkt.7: Allfälliges

VERLAUF der SITZUNG:

Pkt.1: Nach der Begrüßung eröffnet der Bürgermeister die Gemeinderatssitzung und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

Pkt.2: Das Protokoll der Gemeinderatssitzung vom 27. Mai 2021 wurde jedem Gemeinderatsmitglied übergeben. Auf eine Verlesung des Protokolls wird verzichtet. Dieses wird in der vorgelegten Form vom Gemeinderat einstimmig genehmigt.

Pkt.3: Hinsichtlich der Leistungen für die Erd-, Baumeister- und Installationsarbeiten inkl. Materiallieferungen zur Herstellung der WVA Laimbach BA05/2, Erneuerung von zwei Wasserleitungsabschnitten (Schreiner- und Sportplatzsiedlung) wird dem Gemeinderat der Prüfbericht über das Ergebnis des nicht offenen Angebotsverfahrens zur Vergabe vorgelegt. Die Ausschreibung wurde vom Büro HYDRO Ingenieure Umwelttechnik GmbH namens der Gemeinde Münichreith-Laimbach über die Vergabepattform www.ankoe.at an sieben Unternehmen versandt. Bis zum Abgabetermin haben zwei Firmen ihre Angebote fristgerecht eingereicht und wurden zur Beurteilung herangezogen. Die Angebotseröffnung wird wie folgt bekanntgegeben: Fa. Jägerbau, Pöggstall mit € 193.672,72 exkl. USt. und Fa. Brachinger, Persenbeug mit € 216.312,51 exkl. USt. Somit soll folgender Vergabevorschlag beschlossen werden:

*Entsprechend den Bestimmungen des §304 (Sektorenauftraggeber) des Bundesvergabegesetzes 2018 und unter Berücksichtigung vorstehender Betrachtungen, nach Wertung aller technischen und wirtschaftlichen Gesichtspunkte wird der Gemeinde Münichreith-Laimbach vorgeschlagen, die Erd- und Baumeisterarbeiten inkl. der Materiallieferungen zur Errichtung der WVA Laimbach BA05/2, Leitungstausch, Sanierung WVA Laimbach 2021 an den Billigstbieter, die Firma **Jägerbau Pöggstall GmbH, Würnsdorf 110, 3650 Pöggstall** zu den Bedingungen und Einheitspreisen des Angebotes vom 14.07.2021 mit einer Angebotssumme von **193.672,72 € ohne USt.** bzw. **232.407,26 € mit USt.** zu vergeben.*

Die Zuverlässigkeit sowie die technische Leistungsfähigkeit sind gegeben.

Die Abstimmung ergibt:

EINSTIMMIGER BESCHLUSS

Weiters wurde hinsichtlich der Dichtheitsprüfungen von Wasserleitungen die Fa. Haubenberger GmbH zur Vorlage eines Angebots eingeladen. Dieses beläuft sich auf € 1.380,00 exkl. USt. und wurde seitens der Hydro-Ing. Umwelttechnik GmbH überprüft, in Ordnung befunden und eine Vergabeempfehlung abgegeben. Somit stellt der Bürgermeister den Antrag, einen entsprechenden Vergabebeschluss in Form einer Direktvergabe gem. § 25 Abs. 10 des BVergG 2006 i.d.g.F. zu fassen.

Die Abstimmung ergibt:

EINSTIMMIGER BESCHLUSS

Pkt.4: Hinsichtlich der Arbeiten beim Wohnhaus Münichreith 64 soll die Auftragsvergabe für die vorliegenden Anbote erfolgen. Dies betrifft für die Umstellung auf eine Pelletskessel-Heizungsanlage das Anbot der Fa. Ledermüller GmbH, Martinsberg mit € 18.910,34 inkl. Skonto u. USt. und die Kaminsanierung durch die Fa. Ahrens Schornsteintechnik GmbH mit € 3.198,84 inkl. USt.. Weiters soll das Anbot der Fa. Hintersteiner, Kheirbach für den Fenstertausch mit € 24.824,28 inkl. MWSt. ohne Vorbaurollläden vergeben werden. Die notwendigen Baumeisterarbeiten werden in Regie verrechnet. Der Bürgermeister stellt den Antrag, die vorgenannten Auftragsvergaben zu beschließen.

Die Abstimmung ergibt:

EINSTIMMIGER BESCHLUSS

Pkt.5: Aufgrund der unerwarteten Kostensteigerung betreffend der Wohnhaussanierung Münichreith 64 wurde bereits die Zusicherung für die Wohnbauförderung des Landes NÖ aktualisiert und auf das Höchstausmaß der möglichen Förderung ausgestellt. Hiezu müsste die bisherige Darlehenshöhe von € 114.000,00 auf € 229.000,00 aufgestockt werden. Seitens der HYPO NÖ wurde zugesichert, dass eine Erhöhung der angeführten Finanzierung unter Beibehaltung der Kondition (0,590 % für Gesamtlaufzeit) und sämtlichen Eckpunkten (Laufzeit, Rückzahlungstermine) möglich ist. Hiezu wird der bestehende Vertrag, nach Vorliegen des genauen Gesamtfinanzierungsbetrages, durch einen Neuen ersetzt. Der Bürgermeister stellt den Antrag, diese Darlehensaufstockung zu genehmigen. Die Abstimmung ergibt: EINSTIMMIGER BESCHLUSS

Pkt.6: Im Zuge der Fortsetzung des digitalen Leitungskatasterprojekts soll die Erstellung einer digitalen Naturbestandsaufnahme in Laimbach durch die EVN Geoinfo GmbH, EVN Platz, 2344 Maria Enzersdorf zu einem geschätzten Angebotspreis von € 18.720,- exkl. USt. erfolgen. Die Abrechnung erfolgt nach der erbrachten Leistung und den tatsächlichen Längen und Mengen.

Antrag: Auftragsvergabe für die Erstellung und Lieferung der digitalen Naturbestandsdaten an die EVN Geoinfo GmbH, Maria Enzersdorf.

Abstimmung und Beschluss:

Der Antrag wird angenommen und einstimmiger Beschluss

Pkt.7: Allfälliges - Bericht des Bürgermeisters

- a) Gebarungseinschau NÖ Landesregierung*
- b) Beabsichtigter Grundkauf von Diözese-Pfarre Münichreith – Tauschgrund vorhanden?*
- c) Information Stützkraft VS Münichreith und Organisation Nachmittagsbetreuung*
- d) Solarleuchten Straßenbeleuchtung (Bushaltestelle Brandstatt und Straße Grünbach)*
- e) Information Umwidmungen von nicht aktiven Landwirtschaften auf „Geb-Widmung“*
- f) Unwetterschäden und Programm Güterwegsanieerung*
- g) Aufbahrungshalle, Anschaffung einer Kühlanlage, Sanierung MR wäre dringend nötig*
- h) Landjugend MR - Teilnahme Projektmarathon*
- i) Abklärung, warum Buntstifte für Vorschulkinder in LB bezahlt werden, in MR nicht*