

Energieausweis für Sonstige konditionierte Gebäude

OiB OSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK OIB-Richtlinie 6
Ausgabe: Mai 2023

BEZEICHNUNG	3663 Laimbach 141 - Vereinshaus	Umsetzungsstand	Ist-Zustand
Gebäude(-teil)		Baujahr	1979
Nutzungsprofil	Sonstige konditionierte Gebäude	Letzte Veränderung	2019
Straße	Laimbach 141	Katastralgemeinde	Laimbach
PLZ/Ort	3663 Laimbach am Ostrong	KG-Nr.	14322
Grundstücksnr.	434/13	Seehöhe	535 m

SPEZIFISCHER REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, PRIMÄRENERGIEBEDARF, KOHLENDIOXIDEMISSIONEN und GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR jeweils unter STANDORTKLIMA-(SK)-Bedingungen

HWB_{Ref,SK}



HWB_{Ref}: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

KB*: Der **außeninduzierte Kühlbedarf** ist jener Kühlbedarf, bei dessen Berechnung die inneren Wärmelasten und die Luftwechselrate null zu setzen sind (Infiltration n_v wird mit dem Wert 0,15 angesetzt).

RK: Das **Referenzklima** ist ein virtuelles Klima. Es dient zur Ermittlung von Energiekennzahlen.

SK: Das **Standortklima** ist das reale Klima am Gebäudestandort. Dieses Klimamodell wurde auf Basis der Primärdaten (1970 bis 1999) der Zentralanstalt für Meteorologie und Geodynamik für die Jahre 1978 bis 2007 gegenüber der Vorfassung aktualisiert.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OIB-Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU vom 19. Mai 2010 über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden bzw. 2018/844/EU vom 30. Mai 2018 und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist für Strom: 2018-01 – 2021-12, und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

Energieausweis für Sonstige konditionierte Gebäude

OiB OSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK
OIB-Richtlinie 6
Ausgabe: Mai 2023

GEBÄUDEKENNDATEN

GEBÄUDEKENNDATEN				EA-Art:	
Brutto-Grundfläche (BGF)	661,2 m ²	Heiztage	365 d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Bezugsfläche (BF)	529,0 m ²	Heizgradtage	4 305 Kd	Solarthermie	- m ²
Brutto-Volumen (V _B)	2 309,5 m ³	Klimaregion	N	Photovoltaik	- kWp
Gebäude-Hüllfläche (A)	1 264,1 m ²	Norm-Außentemperatur	-16,1 °C	Stromspeicher	-
Kompaktheit (A/V)	0,55 1/m	Soll-Innentemperatur	22,0 °C	WW-WB-System (primär)	
charakteristische Länge (lc)	1,83 m	mittlerer U-Wert	0,66 W/m ² K	WW-WB-System (sekundär, opt.)	
Teil-BGF	- m ²	LEK _T -Wert	51,66	RH-WB-System (primär)	
Teil-BF	- m ²	Bauweise	mittelschwer	RH-WB-System (sekundär, opt.)	
Teil-V _B	- m ³			Kältebereitstellungs-System	

WÄRMEBEDARF (Referenzklima)

Referenz-Heizwärmebedarf $HWB_{Ref,RK} = 108,5 \text{ kWh/m}^2\text{a}$
 Außeninduzierter Kühlbedarf $KB^*_{RK} = 0,0 \text{ kWh/m}^2\text{a}$

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf $Q_{h,Ref,SK} = 94 672 \text{ kWh/a}$ $HWB_{Ref,SK} = 143,2 \text{ kWh/m}^2\text{a}$

ERSTELLT

GWR-Zahl
 Ausstellungsdatum 29.11.2025
 Gültigkeitsdatum 28.11.2035
 Geschäftszahl

ErstellerIn
 Unterschrift

bauatelier
PEHAM
 Bauatelier Planung
 Am Jakobsweg 30 | 3661 Artstetten
 Bmstr. Ernst Peham
 Am Jakobsweg 30 | 3661 Artstetten
 0676/322 30 25 | bauatelier-peham@aon.at
 www.peham-planung.at
 UID: ATU46834305

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.

Bauteile

3663 Laimbach 141 - Vereinshaus

EB01 Fußboden Zubau - Küche						
bestehend	von Innen nach Außen			Dicke	λ	d / λ
Fliesen (2300 kg/m ³)	B			0,0150	1,300	0,012
Baumit Estriche	B			0,0700	1,400	0,050
Baupapier	B			0,0002	0,170	0,001
AUSTROTHERM EPS W20	B			0,1600	0,038	4,211
Bitumenpappe	B			0,0050	0,230	0,022
Stahlbeton 80 kg/m ³ Armierungsstahl (1 Vol.%)	B			0,2500	2,300	0,109
	Rse+Rsi = 0,17			Dicke gesamt 0,5002	U-Wert	0,22
AW01 Außenwand - Zubau						
bestehend	von Innen nach Außen			Dicke	λ	d / λ
Baumit MPI 25	B			0,0150	0,780	0,019
POROTHERM 25-38 N+F	B			0,2500	0,259	0,965
AUSTROTHERM EPS F	B			0,1400	0,033	4,242
Synthesa Capatect Leichtspachtel	B			0,0030	1,000	0,003
Silikonharzputz	B			0,0020	0,700	0,003
	Rse+Rsi = 0,17			Dicke gesamt 0,4100	U-Wert	0,19
DS01 Dachschräge - Zubau						
bestehend	von Außen nach Innen			Dicke	λ	d / λ
Bauder Unterspann- und Unterdeckbahnen	B			0,0020	0,230	0,009
Nutzholz (475kg/m ³ -Fi/Ta) rauh, luftgetr.	B			0,0240	0,120	0,200
ISOCELL AIRSTOP Dampfbremse	B			0,0003	0,220	0,001
Sparren dazw.	B	12,5 %		0,1800	0,120	0,188
Steinwolle MW(SW)-W (30 kg/m ³)	B	87,5 %			0,042	3,750
Aufdoppelung dazw.	B	8,3 %		0,1200	0,120	0,083
Steinwolle MW(SW)-W (30 kg/m ³)	B	91,7 %			0,042	2,619
Lattung dazw.	B	12,5 %		0,0300	0,120	0,031
Luft steh., W-Fluss n. oben 21 < d < 25 mm	B	87,5 %			0,167	0,157
Rigips Feuerschutzplatte	B			0,0150	0,250	0,060
	RTo 7,0182	RTu 6,5487	RT 6,7834	Dicke gesamt 0,3713	U-Wert	0,15
Sparren:	Achsabstand	0,800	Breite	0,100	Rse+Rsi 0,14	
Aufdoppelung:	Achsabstand	0,600	Breite	0,050		
Lattung:	Achsabstand	0,400	Breite	0,050		
KD01 Fußboden zu Kellergeschoss						
bestehend	von Innen nach Außen			Dicke	λ	d / λ
fiktiver Bestandsaufbau (U-Wert = 1,250)	B			0,3500	0,761	0,460
	Rse+Rsi = 0,34			Dicke gesamt 0,3500	U-Wert	1,25
ZD01 warme Zwischendecke						
bestehend	von Innen nach Außen			Dicke	λ	d / λ
fiktiver Bestandsaufbau (U-Wert = 1,250)	B			0,3500	0,648	0,540
	Rse+Rsi = 0,26			Dicke gesamt 0,3500	U-Wert	1,25
DS02 Dachschräge - Bestand						
bestehend	von Außen nach Innen			Dicke	λ	d / λ
fiktiver Bestandsaufbau (U-Wert = 1,300)	B			0,2500	0,397	0,629
	Rse+Rsi = 0,14			Dicke gesamt 0,2500	U-Wert	1,30
AW02 Außenwand - Bestand						
bestehend	von Innen nach Außen			Dicke	λ	d / λ
1.228.01 K/Z Mörtel innen	B			0,0200	0,800	0,025
1.104.08 Hohlziegelmauerwerk	B			0,3800	0,580	0,655
1.228.04 K/Z Mörtel außen	B			0,0300	1,000	0,030
AUSTROTHERM EPS F	B			0,1400	0,033	4,242
Synthesa Capatect Leichtspachtel	B			0,0030	1,000	0,003
Silikonharzputz	B			0,0020	0,700	0,003
	Rse+Rsi = 0,17			Dicke gesamt 0,5750	U-Wert	0,19

Bauteile

3663 Laimbach 141 - Vereinshaus

IW01 Wand zu Halle					
bestehend	von Innen nach Außen	Dicke	λ	d / λ	
Baumit MPI 25	B	0,0150	0,780	0,019	
POROTHERM 25-38 N+F	B	0,2500	0,259	0,965	
AUSTROTHERM EPS F	B	0,1000	0,033	3,030	
	Rse+Rsi = 0,26	Dicke gesamt 0,3650	U-Wert	0,23	
EB02 Erdanliegender Fußboden - Bestand					
bestehend	von Innen nach Außen	Dicke	λ	d / λ	
fiktiver Bestandsaufbau (U-Wert = 1,350)	B	0,2000	0,350	0,571	
	Rse+Rsi = 0,17	Dicke gesamt 0,2000	U-Wert **	1,35	
EK01 Fußboden Kellergeschoß					
bestehend	von Innen nach Außen	Dicke	λ	d / λ	
1.202.06 Estrichbeton	B	0,0600	1,480	0,041	
1.202.04 Stampfbeton	B	0,1500	1,500	0,100	
	Rse+Rsi = 0,17	Dicke gesamt 0,2100	U-Wert	3,22	
EW01 erdanliegende Wand im Kellergeschoss					
bestehend	von Innen nach Außen	Dicke	λ	d / λ	
1.202.04 Stampfbeton	B	0,3000	1,500	0,200	
	Rse+Rsi = 0,13	Dicke gesamt 0,3000	U-Wert	3,03	

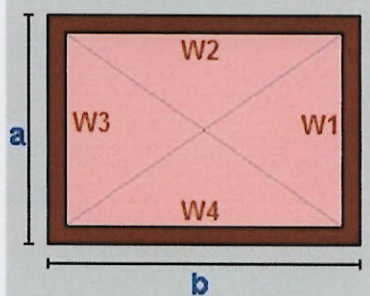
Einheiten: Dicke [m], Achsabstand [m], Breite [m], U-Wert [W/m²K], Dichte [kg/m³], λ [W/mK]

*... Schicht zählt nicht zum U-Wert F... enthält Flächenheizung B... Bestandsschicht **...Defaultwert lt. OIB
RTu ... unterer Grenzwert RTo ... oberer Grenzwert laut ÖNORM EN ISO 6946

Geometrieausdruck
3663 Laimbach 141 - Vereinshaus

EG Einstellraum

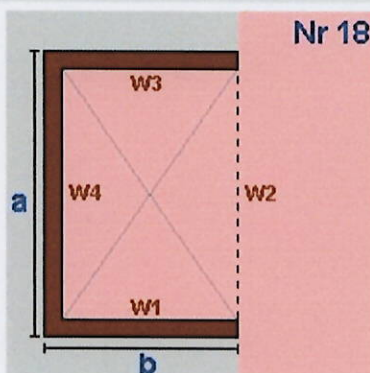
Nr 2



a = 12,80 b = 13,32
 lichte Raumhöhe = 4,15 + obere Decke: 0,35 => 4,50m
 BGF 170,50m² BRI 767,23m³

Wand W1	57,60m ²	AW02	Außenwand - Bestand
Wand W2	59,94m ²	AW02	
Wand W3	57,60m ²	AW02	
Wand W4	59,94m ²	AW02	
Decke	170,50m ²	ZD01	warme Zwischendecke
Boden	170,50m ²	EB02	Erdanliegender Fußboden - Bestand

EG Musik inkl. Stiege

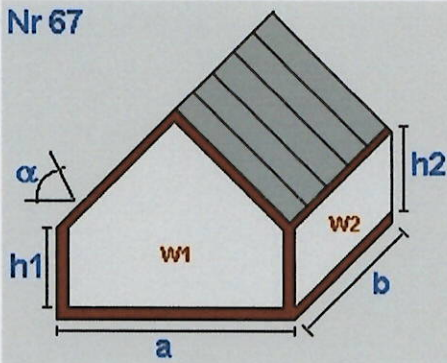


a = 12,80 b = 10,09
 lichte Raumhöhe = 3,00 + obere Decke: 0,35 => 3,35m
 BGF 129,15m² BRI 432,66m³

Wand W1	33,80m ²	AW02	Außenwand - Bestand
Wand W2	-42,88m ²	AW02	
Wand W3	33,80m ²	AW02	
Wand W4	42,88m ²	AW02	
Decke	129,15m ²	ZD01	warme Zwischendecke
Boden	129,15m ²	KD01	Fußboden zu Kellergeschoss

EG Sanitäranlage + Küche

Nr 67



Dachneigung a(°) 8,00
 a = 12,90 b = 4,80
 h1= 3,27 h2 = 3,27
 lichte Raumhöhe = 3,80 + obere Decke: 0,37 => 4,18m
 BGF 61,92m² BRI 230,54m³

Dachfl.	62,53m ²		
Wand W1	48,03m ²	IW01	Wand zu Halle
Wand W2	15,70m ²	AW01	Außenwand - Zubau
Wand W3	-48,03m ²	AW02	Außenwand - Bestand
Wand W4	15,70m ²	AW01	Außenwand - Zubau
Dach	62,53m ²	DS01	Dachschräge - Zubau
Boden	61,92m ²	EB01	Fußboden Zubau - Küche

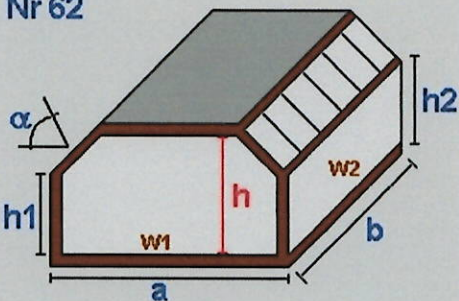
EG Summe

EG Bruttogrundfläche [m²]: 361,57
EG Bruttorauminhalt [m³]: 1 430,43

Geometrieausdruck
3663 Laimbach 141 - Vereinshaus

DG Dachkörper

Nr 62

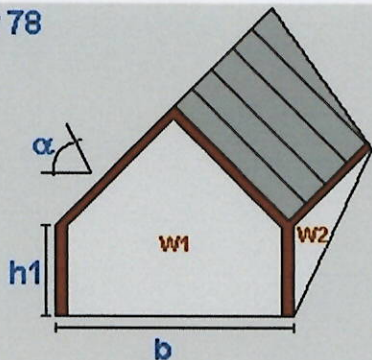


Dachneigung $a(^{\circ})$ 36,00
 $a = 12,80$ $b = 23,41$
 $h1 = 0,00$ $h2 = 1,15$
 lichte Raumhöhe (h) = $2,75 + \text{obere Decke: } 0,25 \Rightarrow 3,00\text{m}$
 BGF 299,65m² BRI 698,81m³

Dachfl.	193,16m ²	
Decke	143,38m ²	
Wand W1	29,85m ²	AW02 Außenwand - Bestand
Wand W2	26,92m ²	AW02
Wand W3	29,85m ²	AW02
Wand W4	0,00m ²	AW02
Dach	193,16m ²	DS02 Dachschräge - Bestand
Decke	143,38m ²	DS02 Dachschräge - Bestand
Boden	-299,65m ²	ZD01 warme Zwischendecke

DG Gaube

Nr 78



Anzahl 4
 Dachneigung $a(^{\circ})$ 43,00
 $b = 3,80$
 $h1 = 1,65$
 lichte Raumhöhe = $2,91 + \text{obere Decke: } 0,51 \Rightarrow 3,42\text{m}$
 BRI 70,01m³

Dachfläche	72,54m ²
Dach-Anliegefl.	65,58m ²
Wand W1	38,55m ² AW02 Außenwand - Bestand
Wand W2	7,49m ² AW02
Wand W4	7,49m ² AW02
Dach	72,54m ² DS01 Dachschräge - Zubau

DG Summe

DG Bruttogrundfläche [m²]: 299,65
DG Bruttonrauminhalt [m³]: 768,82

Deckenvolumen EB01

Fläche 61,92 m² x Dicke 0,50 m = 30,97 m³

Deckenvolumen KD01

Fläche 129,15 m² x Dicke 0,35 m = 45,20 m³

Deckenvolumen EB02

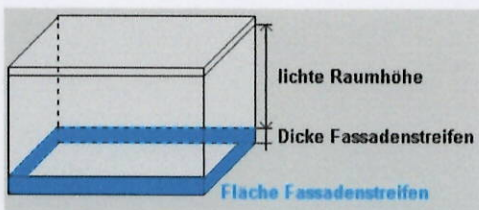
Fläche 170,50 m² x Dicke 0,20 m = 34,10 m³

Bruttonrauminhalt [m³]: 110,27

Geometrieausdruck

3663 Laimbach 141 - Vereinshaus

Fassadenstreifen - Automatische Ermittlung



Wand	Boden	Dicke	Länge	Fläche
AW01	- EB01	0,500m	9,60m	4,80m ²
AW02	- EB01	0,500m	-12,90m	-6,45m ²
AW02	- KD01	0,350m	20,18m	7,06m ²
AW02	- EB02	0,200m	52,24m	10,45m ²
IW01	- EB01	0,500m	12,90m	6,45m ²

Gesamtsumme Bruttogeschossfläche [m²]: 661,22
Gesamtsumme Bruttorauminhalt [m³]: 2 309,53

erdberührte Bauteile
3663 Laimbach 141 - Vereinshaus

EB01 erdanliegender Fußboden (<=1,5m unter Erdreich) 61,92 m²

Perimeterlänge 9,60 m

Wand-Bauteil AW01 Außenwand - Zubau

Leitwert 8,19 W/K

KD01 Decke zu unkonditioniertem ungedämmten Keller 129,15 m²

Lichte Höhe des Kellers 2,60 m

Perimeterlänge 20,18 m Luftwechselrate im unkonditionierten Keller 0,30 1/h

Kellerfußboden EK01 Fußboden Kellergeschoß

erdanliegende Kellerwand EW01 erdanliegende Wand im Kellergeschoss

Leitwert 66,94 W/K

EB02 erdanliegender Fußboden (<=1,5m unter Erdreich) 170,50 m²

Perimeterlänge 52,24 m

Wand-Bauteil AW01 Außenwand - Zubau

Leitwert 75,26 W/K

Leitwerte lt. ÖNORM EN ISO 13370

Fenster und Türen

3663 Laimbach 141 - Vereinshaus

Typ	Bauteil	Anz.	Bezeichnung	Breite m	Höhe m	Fläche m ²	U _g W/m ² K	U _f W/m ² K	PSI W/mK	Ag m ²	U _w W/m ² K	AxU _{xf} W/K	g	fs	gtot	amsc	
N																	
B	EG AW01	1	1,00 x 1,10 Tür	1,00	1,10	1,10				0,44	1,90	2,09	0,50	0,50	1,00	0,00	
B	EG AW01	1	1,50 x 1,10	1,50	1,10	1,65				1,16	0,80	1,32	0,50	0,50	1,00	0,00	
B	EG AW02	3	2,00 x 1,00	2,00	1,00	6,00				4,20	0,80	4,80	0,50	0,50	1,00	0,00	
B	EG AW02	1	0,95 x 2,20	0,95	2,20	2,09				0,84	1,80	3,76	0,50	0,50	1,00	0,00	
B	DG AW02	2	1,30 x 1,30	1,30	1,30	3,38				2,37	0,80	2,70	0,50	0,50	1,00	0,00	
B	DG AW02	1	1,50 x 1,80	1,50	1,80	2,70				1,89	0,80	2,16	0,50	0,50	1,00	0,00	
9				16,92						10,90		16,83					
O																	
B	EG AW02	1	1,80 x 2,20 Haustür	1,80	2,20	3,96					1,80	7,13					
B	EG AW02	4	3,50 x 3,70 Tore	3,50	3,70	51,80				18,13	1,90	98,42	0,50	0,50	1,00	0,00	
B	EG AW02	2	0,80 x 1,40	0,80	1,40	2,24				1,57	0,80	1,79	0,50	0,50	1,00	0,00	
B	EG AW02	1	1,50 x 1,40	1,50	1,40	2,10				1,47	0,80	1,68	0,50	0,50	1,00	0,00	
B	DG AW02	2	1,80 x 0,00	1,80	2,00	7,20				5,04	0,80	5,76	0,50	0,50	1,00	0,00	
10				67,30						26,21		114,78					
S																	
B	EG AW01	1	1,00 x 1,10 Tür	1,00	1,10	1,10				0,44	1,90	2,09	0,50	0,50	1,00	0,00	
B	EG AW02	2	1,50 x 1,40	1,50	1,40	4,20				2,94	0,80	3,36	0,50	0,50	1,00	0,00	
B	EG AW02	1	1,50 x 1,70	1,50	1,70	2,55				1,79	0,80	2,04	0,50	0,50	1,00	0,00	
B	DG AW02	2	1,30 x 1,30	1,30	1,30	3,38				2,37	0,80	2,70	0,50	0,50	1,00	0,00	
B	DG AW02	1	1,50 x 1,80	1,50	1,80	2,70				1,89	0,80	2,16	0,50	0,50	1,00	0,00	
7				13,93						9,43		12,35					
W																	
B	EG AW02	3	1,50 x 1,40	1,50	1,40	6,30				4,41	0,80	5,04	0,50	0,50	1,00	0,00	
B	EG IW01	1	1,00 x 2,00 Tür	1,00	2,00	2,00					2,00	2,80					
B	EG IW01	1	1,80 x 2,00 Tür	1,80	2,00	3,60					2,00	5,04					
B	DG AW02	2	1,80 x 0,00	1,80	2,00	7,20				5,04	0,80	5,76	0,50	0,50	1,00	0,00	
7				19,10						9,45		18,64					
Summe		33		117,25						55,99		162,60					

U_g... Uwert Glas U_f... Uwert Rahmen PSI... Linearer Korrektorkoeffizient Ag... Glasfläche

g... Energiedurchlassgrad Verglasung fs... Verschattungsfaktor

Typ... Prüfnommatyp

gtot... Gesamtenergiedurchlassgrad der Verglasung inkl. Abschlüsse

B... Fenster gehört zum Bestand des Gebäudes

amsc... Param. zur Bewert. der Aktivierung von Sonnenschutzeinricht. Sommer